

УТВЕРЖДЕН:

Общим собранием акционеров

АО «Т-Генерация»

Протокол № ___ от «___» _____ 20__ г.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:

Советом директоров

АО «Т-Генерация»

Протокол ___ от «___» _____ 20__ г.

Председатель Совета директоров

_____ / _____ /

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Акционерное общество "Т-Генерация"

за 2014 год

Генеральный директор Карасев А. А.

Главный бухгалтер Ненахова И. Н.

Общие сведения	
Положение общества в отрасли	
Приоритетные направления деятельности Общества	
Отчет Совета директоров по приоритетным направлениям деятельности общества	
Показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2014г.	
Информация об объёме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году	
Перспективы развития Общества	
Дивидендная политика общества	
Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества	
Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в отчетном году	
Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году	
Состав Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	
Состав исполнительных органов акционерного общества	
Сведения о выплате вознаграждений исполнительному органу и членам Совета директоров Общества	
Информация о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления	
Дополнительная информация для акционеров	

Общие сведения

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: **Акционерное общество "Т- Генерация"**

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **29.07.2013**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **АО "Т- Генерация"**

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **29.07.2013**

Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица:

1137746647103

Дата государственной регистрации: **29.07.2013**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве**

Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Решение о подписании договора о создании Общества, утверждение Устава и уставного капитала Общества и о порядке его оплаты было принято Общим собранием учредителей ЗАО «Т-Генерация» 23.07.2013 (Протокол № 1 от 23.07.2013).

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица в ЕГРЮЛ серия 77 № 015590628 от 29.07.2013 года за номером 1137746647103.

Учредителями Общества являются:

1) Общество с ограниченной ответственностью «РейлСтрим»
123290, г. Москва, 1-ый Магистральный тупик, дом 5а, офис 404 блок Д
ИНН: 7709898108, ОГРН: 1127746146857

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 50%

Размер доли принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: 50%

Акции оплачены полностью 30.08.2013

2) Открытое акционерное общество «ТрансФин-М»

Российская Федерация, 107140, г. Москва, улица Красносельская Верхняя, д. 11А, строение 1

ИНН: 7708797192, ОГРН: 1137746854794

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 50%

Размер доли принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: 50%

Акции оплачены полностью 03.09.2013

Положение общества в отрасли

Основными видами деятельности АО «Т-Генерация» ОГРН 1137746647103, ИНН 7707808839, КПП 770701001 являются:

- Предоставление подвижного состава по договорам операционного лизинга (аренда подвижного железнодорожного состава)

В качестве основных факторов, влияющих как на состоянии отрасли в целом, так и на деятельность общества, можно указать:

- Ухудшение экономической ситуации в стране, снижение производства в российской экономике, падение темпов погрузки на сети РЖД и, как следствие - риск неуплаты лизинговых (арендных) платежей.

Неполучение лизинговых (арендных) платежей может привести к финансовой неустойчивости и неплатежеспособности Эмитента.

- Рост конкуренции со стороны компаний, предоставляющих услуги финансового лизинга.

Одновременно с ростом рынка операционного лизинга усиливается конкуренция между арендодателями, им приходится гораздо сложнее соотносить желание сохранить и увеличить темпы роста бизнеса и уровнем принимаемых на себя рисков и доходностью проектов. Также конкуренцию операционному лизингу составляют компании, занимающиеся финансовым лизингом.

- Риски, связанные с функционированием банковской системы.

Любая отрасль сильно зависит от состояния банковской системы России. Банковские кредиты для большинства компаний являются основным источником пополнения оборотных средств и занимают в их пассивах стабильно порядка 60—70%.

По многим группам заемщиков (за исключением малого бизнеса, предприятий стратегического назначения и оборонно-промышленного комплекса) устанавливаются повышенные коэффициенты риска.

Общие тенденции развития отрасли железнодорожных перевозок в отчетном году АО «Т-Генерация» оценивает, как пессимистичные, что связано со следующими событиями, которые произошли в отчетном году и существенно повлияли на отрасль:

- ухудшение экономической конъюнктуры;

- значительное изменение процентных ставок по обслуживанию заемных средств и лизинговых договоров;

- снижение арендных ставок на предоставление подвижного состава;

- снижение финансовой устойчивости потенциальных клиентов – арендаторов.

По мнению органов управления общества, тенденции развития АО «Т-Генерация» в целом соответствуют общеотраслевым тенденциям, что связано со следующими факторами:

- увеличение парка грузовых вагонов;

- увеличение долговых обязательств в связи с ростом ставок по займам и лизинговым договорам;

- снижение объемов выручки по причине понижения ставок на рынке аренды грузовых вагонов.

В условиях текущей экономической ситуации многие арендаторы отказываются от вагонов, а также просят изменить условия действующих договоров аренды в части изменения сроков оплаты аренды. Данные обстоятельства приводят к увеличению дебиторской задолженности.

Приоритетные направления деятельности Общества

Основным видом деятельности Эмитента является операционный лизинг. Приоритетным направлением деятельности остается операционный лизинг, при этом рассматриваются варианты и возможности увеличения парка, расширения лизингового портфеля и клиентской базы арендаторов.

Отчет Совета директоров по приоритетным направлениям деятельности общества

Приоритетным направлением деятельности общества является операционный лизинг.

Совет директоров оценивает итоги развития общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2014 году как в целом удовлетворительные. В течение этого периода своей деятельности АО «Т-Генерация» показало функционирование

компании с убытком 56,8 млн руб. по итогам отчетного года, что связано со следующими причинами:

- ухудшение экономической конъюнктуры;
- значительное изменение процентных ставок по обслуживанию заемных средств и лизинговых договоров;
- снижение арендных ставок на предоставление подвижного состава;
- снижение финансовой способности потенциальных клиентов – арендаторов.

По направлению основного вида деятельности можно отметить следующие основные достижения: реструктуризация графика лизинговых платежей по договорам с ВТБ-Лизинг (АО), размещение облигаций, рост парка вагонов компании.

Показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2014г.

Наименование показателя	2013 г.	2014 г.	Увеличение (уменьшение), +/-
Чистые активы, тыс.руб.	1 153 080	1 096 290	-56 790
Выручка от продажи товаров, работ, услуг, тыс.руб.	-	1 545 636	1 545 636
Прибыль (убыток) от продаж	-	(13 165)	-13 165
Чистая прибыль (убыток), тыс.руб.	3 080	(56 791)	-59 871
Среднесписочная численность, чел.	2	4	2
Балансовая стоимость активов, тыс.руб.	2 003 005	3 651 889	1 648 884
Рентабельность активов, %	0,15%	-1,56%	-1,71%

Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году

Информация об объеме потребления тепловой и электрической энергии не приведена в связи с тем, что Общество арендует офисные помещения у третьего лица, и действующий договор аренды не предполагает выделение в сумме арендной платы отдельно суммы компенсации расходов арендодателя по оплате потребленных энергоресурсов.

Иные виды энергоресурсов в 2014 году Обществом не использовались.

Перспективы развития Общества

Планируется, что основным источником будущих доходов Эмитента будет являться выручка от сдачи железнодорожных вагонов в операционный лизинг (аренду) на оптимальных рыночных условиях.

Основными задачами развития деятельности Эмитента на ближайшие годы являются:

- расширение клиентской базы;
- увеличение размера и количества сделок;
- сокращение расходов по ремонтам вагонов;
- снижение ставок по лизинговым платежам;
- увеличение ставок по предоставлению вагонов в аренду.

Организация нового производства, сокращение производства, разработка новых видов продукции, не планируются.

В планах также расширение парка подвижного железнодорожного состава с учетом

макроэкономической конъюнктуры и векторов развития экономики РФ. Эмитент не планирует менять основной вид деятельности в ближайшей перспективе.

Дивидендная политика общества

На существующем этапе развития основной деятельности дивидендная политика общества предусматривает, что вся прибыль остается в распоряжении общества, однако в среднесрочной перспективе не исключено, что акционеры пересмотрят дивидендную политику.

По итогам 2013 года и 2014 года дивиденды обществом не начислялись и не выплачивались.

Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества

Политика эмитента в области управления рисками:

Инвестиции в ценные бумаги Эмитента связаны с определенной степенью риска. Эмитент не разрабатывал отдельного внутреннего документа, описывающего его политику в области управления рисками, однако органы управления Эмитента прикладывают максимальные усилия в целях минимизации воздействия факторов риска на текущую и будущую деятельность Эмитента, адекватно и своевременно реагируя на изменения текущей и прогнозируемой ситуации.

Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае.

Основной вид деятельности Эмитента на дату оставления отчетности – предоставление подвижного состава по договорам операционного лизинга (аренда подвижного железнодорожного состава).

В Российской Федерации операционный лизинг законодательно не регулируется, поэтому контракты, по существу, являющиеся операционным лизингом, заключаются в виде договоров аренды.

Внутренний рынок:

Неблагоприятное влияние на деятельность Эмитента, стоимость его ценных бумаг и исполнение обязательств по ценным бумагам могут оказать следующие возможные изменения в отрасли на внутреннем рынке:

1) ухудшение экономической ситуации в стране, снижение производства в российской экономике, падение темпов обновления основных фондов и, как следствие - риск неуплаты лизинговых (арендных) платежей.

Риск неуплаты лизинговых (арендных) платежей, нарушения платежной дисциплины арендатора – это, пожалуй, самый серьезный риск с которым сталкивается компания, предоставляющая в операционный лизинг (аренду) транспортные средства в процессе своей деятельности. Неполучение лизинговых (арендных) платежей может привести к финансовой неустойчивости и неплатежеспособности Эмитента.

2) рост конкуренции со стороны компаний, предоставляющих услуги финансового лизинга

Одновременно с ростом рынка операционного лизинга усиливается конкуренция между арендодателями, им приходится гораздо сложнее соотносить желание сохранить

и увеличить темпы роста бизнеса и уровнем принимаемых на себя рисков и доходностью проектов. Также конкуренцию операционному лизингу составляют компании, занимающиеся финансовым лизингом.

На данный момент в России постепенно растет интерес к операционному лизингу, так как при использовании операционного лизинга лизингополучатели стремятся избежать рисков, связанных с владением имуществом (снижение рентабельности, затраты на ремонт, моральное старение и др.)

3) риски, связанные с функционированием банковской системы

Любая отрасль сильно зависит от состояния банковской системы России. Банковские кредиты для большинства компаний являются основным источником пополнения оборотных средств и занимают в их пассивах стабильно порядка 60—70%.

Наступление данных рисков оценивается Эмитентом как среднее. Эмитент следует принципу внимательного изучения и неукоснительного соблюдения налогового и иного законодательства Российской Федерации, постоянно отслеживает все изменения и дополнения.

Дополнительные риски, включая те, которые в настоящий момент неизвестны Эмитенту, или те, которые сейчас представляются руководству Эмитента несущественными, могут также иметь своим результатом уменьшение доходов, увеличение расходов, либо другие события, которые могут привести к неисполнению или частичному (неполному) исполнению обязательств по Облигациям.

Регуляторные риски, связанные с развитием сектора аренды сухопутных транспортных средств, в настоящее время минимальны в связи с отсутствием лицензирования.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет деятельность на внешнем рынке и не экспортирует свои услуги, в связи с чем изменения в отрасли на внешнем рынке не являются значимыми для Эмитента, однако мировой финансовый кризис может опосредованно оказать влияние на деятельность Эмитента.

Основными рисками, которые могут негативно сказаться на деятельности Эмитента на внешнем рынке, являются:

- рост процентных ставок на мировых финансовых рынках и рынках капитала
- усиление волатильности на зарубежных финансовых рынках.

Рост процентных ставок на финансовых рынках, усиление волатильности на зарубежных фондовых рынках могут негативно сказаться на стоимости заимствования для Эмитента и/или сроках таких заимствований, что неблагоприятно скажется на исполнении обязательств по ценным бумагам Эмитента.

Эмитент оценивает вышеуказанные риски как довольно существенные. Необходимо отметить, что данные риски оказывают влияние на общеэкономическую ситуацию и состояние финансового рынка в России и находятся вне контроля Эмитента.

В целях минимизации рисков Компания предпримет следующие меры:

- усиление финансового контроля, введение программы по снижению издержек
- мониторинг финансового положения заказчиков
- управление рисками, связанными с основной деятельностью Эмитента: пересмотр норм доходности вложений, возможность использования других форм и инструментов стороннего финансирования.
- индивидуальный подход к каждому клиенту
- работа преимущественно в рамках долгосрочных договоров с контрагентами.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Внутренний рынок:

Риски, связанные с изменением цен на сырье и услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности, несущественные. В своей деятельности Эмитент оценивает как средние.

Основными факторами, формирующими затраты предоставляемых услуг, являются ставки налогов и стоимость заемных средств, привлекаемых для реализации проектов, а также затраты, связанные с ремонтом подвижного состава, в целях поддержания парка вагонов в рабочем состоянии.

Существенное увеличение налоговых ставок и изменение ситуации на рынке заемных ресурсов в сторону увеличения процентных ставок может повлечь увеличение стоимости услуг Эмитента.

Увеличение стоимости запасных частей и проведения ремонтов может привести к росту издержек, связанных с организацией ремонтов вагонов.

Следствием таких процессов может стать снижение прибыли, увеличение тарифов и снижение спроса со стороны потенциальных клиентов. В краткосрочной и среднесрочной перспективе Эмитент рассматривает данные риски как невысокие. В случае неблагоприятной ситуации на рынке кредитных ресурсов Эмитент направит усилия на снижение текущих издержек, диверсификацию источников финансирования.

Внешний рынок:

Эмитент не использует в своей деятельности сырье и услуги, приобретаемые на внешнем рынке. В связи с чем риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги на внешнем рынке, отсутствуют.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Внутренний рынок:

Влияние риска, связанного с возможным изменением цен на услуги Эмитента и на исполнение обязательств по ценным бумагам минимально, поскольку прогнозируемый объем поступлений от лизинговых (арендных) платежей по заключенным Эмитентом договорам покрывают возможные выплаты по ценным бумагам. Существенного изменения цен на услуги, оказываемые Эмитентом, не прогнозируется.

Эмитент старается следовать указанной общей для рынка арендных услуг тенденции, предлагая своим потенциальным клиентам услуги, отвечающие рыночным условиям. Риск увеличения стоимости услуг Эмитента рассматривается в основном как последствие увеличения затрат Эмитента. Повышение стоимости аренды, противоречащее рыночным тенденциям и не являющееся последствием увеличения текущих затрат, Эмитентом не планируется. Тем не менее, Эмитент не может не учитывать такие негативные последствия возможного повышения цен на свои услуги, как, например, снижение спроса со стороны потенциальных клиентов.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет хозяйственную деятельность и не оказывает услуги на внешнем рынке, поэтому риски, связанные с изменением цен на продукцию и/или услуги Эмитента на внешнем рынке отсутствуют.

Страновые и региональные риски

Страновые риски

Основная хозяйственная деятельность осуществляется Эмитентом на территории Российской Федерации. Политическая и экономическая ситуация в стране, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут

привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по своим ценным бумагам.

Российская Федерация

Поскольку Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги Эмитента. В целом экономическая нестабильность и политическая сложность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента.

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США, а также наличие других факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии Российской экономики и на будущей деятельности Эмитента. На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Финансовые проблемы или появление новых рисков, связанных с инвестициями в развивающиеся страны, могут привести к снижению объема зарубежных инвестиций в Россию. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить Эмитенту доступ к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности покупателей Эмитента и его деятельности в целом.

Ухудшение состояния инфраструктуры в России наносит вред экономическому развитию, усложняет транспортировку товаров и грузов, увеличивает издержки хозяйственной деятельности в России и может привести к нарушениям в финансово-хозяйственной деятельности, тем самым, оказывая неблагоприятное воздействие на финансовое состояние Эмитента.

По оценкам Эмитента, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения минимален.

Региональные риски

Город Москва является одним из наиболее развитых в экономическом плане и, следовательно, наименее подвержен риску неожиданного экономического и финансового спада в ближайшее время, когда экономика России развивается стабильными темпами. Экономические перспективы этого региона и рейтинг надежности субъекта в международных агентствах практически совпадают со страновыми.

Тесное сотрудничество и взаимопонимание всех органов и уровней властных структур позволили выработать единую экономическую политику, четко определить приоритеты ее развития. Создан благоприятный инвестиционный климат: инвесторам предоставляются значительные налоговые льготы и оказывается содействие в разрешении различных проблем.

Эмитент оценивает политическую и экономическую ситуацию в регионе как стабильную и прогнозируемую. Риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения и других региональных факторов минимален.

Указанные в настоящем разделе риски макроэкономического и политического характера, ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Эмитента. Однако, в случае возникновения отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на деятельность Общества, Эмитент предпримет все возможные меры по нивелированию сложившихся негативных изменений. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Финансовые риски

В случае возникновения одного из нескольких перечисленных ниже финансовых рисков Эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля Эмитента.

К финансовым рискам Эмитент относит: риск утраты и порчи предмета операционного лизинга (аренды), риск обесценения и снижения предмета аренды, риск увеличения процентных ставок, риск дефолта контрагентов, а также риск снижения ликвидности.

Эмитент подвержен риску изменения процентных ставок. В случае увеличения процентных ставок, возрастут затраты по обслуживанию заемных средств. Повышение или снижение стоимости заимствований, в итоге, ведет к увеличению или уменьшению арендной ставки. При этом уровень арендной ставки является основным фактором, определяющим привлекательность сделки для контрагентов, поэтому размер процентных ставок влияет на потенциальный размер портфеля арендаторов. В случае отрицательного влияния изменения процентных ставок на его деятельность, Эмитент реализует мероприятия по контролю уровня долговой нагрузки и кредитоспособности Общества, а также осуществит пересмотр финансовой политики в целях изменения сроков заимствования.

В настоящее время валютные риски для Эмитента не являются существенными, поскольку Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность. В связи с этим предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния колебания валютного курса на деятельность Эмитента не описываются. В случае негативного влияния изменения валютного курса Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующие решение в каждом конкретном случае.

Возможное влияние инфляция на выплаты по ценным бумагам. Инфляция существенно не влияет на поступление лизинговых (арендных) платежей. Тем не менее, влияние инфляции может сказаться на выплатах по ценным бумагам. Инфляция может привести к увеличению затрат Эмитента и к снижению рентабельности основной деятельности Эмитента.

При росте инфляции Эмитент планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет изменения существующих договорных отношений с лизингополучателями с целью сокращения дебиторской задолженности. В целом, влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Эмитента в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов Эмитента.

Правовые риски

При осуществлении деятельности Эмитент руководствуется требованиями действующего законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации.

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Внутренний рынок:

Риск изменения валютного регулирования на внутреннем рынке не оказывает существенного влияния на деятельность Эмитента, так как все обязательства Эмитента выражены в рублях, и, следовательно, изменения валютного курса не представляют значительного риска для Эмитента.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет свою деятельность на внешнем рынке, в связи с чем правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования, рассматриваются только для внутреннего рынка.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Внутренний рынок:

Налоговое законодательство Российской Федерации подвержено достаточно частым изменениям. В связи с этим существует возможность принятия актов законодательства о налогах и сборах, устанавливающих новые налоги и (или) сборы повышающих налоговые ставки, размеры сборов, устанавливающих или отягчающих ответственность за нарушение законодательства о налогах и сборах, устанавливающих новые обязанности или иным образом ухудшающих положение налогоплательщиков или плательщиков сборов, а также иных участников отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах.

Внешний рынок:

Риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке Эмитент расценивает как минимальные, поскольку не осуществляет ведения своей хозяйственной деятельности на внешнем рынке и является резидентом Российской Федерации, которая, в свою очередь, имеет обширный ряд соглашений об избежании двойного налогообложения для ее резидентов, что позволяет Эмитенту расценивать данные риски как минимальные.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Внешний и внутренний рынки:

Эмитент не осуществляет экспорт своих услуг, в связи с чем риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин, не влияют на его деятельность.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Внутренний рынок:

Основной вид деятельности Эмитента не требует лицензирования. Вероятность возникновения таких рисков в будущем оценивается Эмитентом как минимальная, поскольку российское законодательство идет по пути уменьшения и ограничения видов деятельности, требующих лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет все необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Деятельность Эмитента не подвержена рискам, связанным с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами (в том числе природные ресурсы), нахождение которых в обороте ограничено, ввиду отсутствия у него таких прав.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет деятельность на внешнем рынке и не имеет лицензий, необходимых для осуществления деятельности на внешнем рынке, в связи с чем, данный риск расценивается Эмитентом как минимальный.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих

судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Внутренний рынок:

Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью Эмитента на внутреннем рынке (в том числе по вопросам лицензирования), рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его деятельность.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет деятельность на внешнем рынке, в связи с чем, правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента, отсутствуют.

Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту или связанные с осуществляемой эмитентом основной финансово-хозяйственной деятельностью.

К риску, свойственному исключительно Эмитенту, можно отнести:

- риск материальной сохранности объекта лизинга (аренды). Существует риск гибели или невозможности дальнейшей эксплуатации объекта лизинга (аренды), который минимизируется путем обязательного страхования каждого объекта сделки лизингодателем в пользу лизинговой компании на срок действия договора. Эмитент оценивает данный риск как маловероятный.

- риск ускоренного морального старения объекта сделки и досрочного расторжения договоров. При появлении на рынке более совершенного аналога объекта лизинговой сделки заказчик может расторгнуть договор на аренду устаревшего оборудования. Основным способом минимизации этого риска является установление безотзывного периода договора, то есть периода, в течение которого договор не может быть расторгнут. Эмитент оценивает данный риск как маловероятный.

в том числе:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: Данные риски незначительны, поскольку Эмитент не участвует в текущих судебных процессах, как ответчик, и которые могли бы существенным образом сказаться на его финансово-хозяйственной деятельности.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Рисков, связанных с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), не имеется. Эмитент не имеет лицензий на ведение определенного вида деятельности и не использует объекты, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы).

Эмитент внимательно отслеживает законодательство в области лицензирования с целью своевременного получения в случае необходимости соответствующих лицензий.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

Риск у Эмитента минимальный, поскольку поручительство выдано компании с устойчивым финансовым положением.

Ответственность Эмитента по долгам дочернего общества возникнет в случае невозможности последнего обслуживать свои обязательства, что возможно только в случае резкого ухудшения ситуации в отрасли и экономике России, вероятность чего оценивается как низкая.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента: данный риск оценивается Эмитентом как незначительный.

Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в отчетном году

Договор, №, дата	Сделка	ОДОБРЕНИЕ	
		Совет Директоров	Общее собрание акционеров
Договор финансовой аренды (лизинга) 635/14/ТГ (В) от 21.02.2014г.	Приобретение полувагонов		Одобрена
Договор поставки ж/д вагонов № 15/1-2014 от 19.02.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена
Договор поставки вагонов № 635/14/ТГ от 21.02.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена
Договор финансовой аренды (лизинга) № 661/14/ТГ (В) от 28.04.2015г.	Приобретение полувагонов модели		Одобрена
Договор поставки ж/д вагонов № 37-2014 от 29.04.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена
Договор поставки вагонов № 661/14/ТГ от 28.04.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена
Договор финансовой аренды (лизинга) № 645/14/ТГ (В) от 24.03.2014г.	Приобретение полувагонов		Одобрена
Договор поставки ж/д вагонов № 26-2014 от 19.03.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена
Договор поставки вагонов № 645/14/ТГ от 24.03.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена
Договор аренды № 692/14/ТГ (СУБ) от 30.06.2014г.	Аренда вагонов/платформ/полу вагонов		Одобрена

Договор аренды № 693/14/ТГ (СУБ) от 30.06.2014г.	вагоны		Одобрена
Договор купли-продажи долей уставного капитала ООО «РРЛ» от 24.10.2014г.	Покупка 100% долей ООО «РРЛ»		Одобрена
Договор финансовой аренды (лизинга) № 732/14/ТГ (В) от 08.10.2014г.	Приобретение вагонов-цистерн		Одобрена
Договор поставки № Д14/КП-01 от 06.10.2014г.	Покупка вагонов-цистерн		Одобрена
Договор поставки цистерн № 732/14/ТГ от 08.10.2014г.	Поставка цистерн		Одобрена
Договор поручительства № 732/14/РС к договору поставки цистерн № 732/14/ТГ от 08.10.2014г.	Поручитель отвечает перед Покупателем за обязательства Поставщика по договору поставки цистерн № 732/14/ТГ от 08.10.2014г.		Одобрена

Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году

Договор, №, дата	Сделка	ОДОБРЕНИЕ		Сведения о заинтересованности
		Совет Директоров	Общее собрание акционеров	
Договор финансовой аренды (лизинга) 635/14/ТГ (В) от 21.02.2014г.	Приобретение полувагонов модели		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор поставки ж/д вагонов № 15/1-2014 от 19.02.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.

Договор поставки вагонов № 635/14/ТГ от 21.02.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор финансовой аренды (лизинга) № 661/14/ТГ (В) от 28.04.2015г.	Приобретение полувагонов		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор поставки вагонов № 661/14/ТГ от 28.04.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор финансовой аренды (лизинга) № 645/14/ТГ (В) от 24.03.2014г.	Приобретение полувагонов		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор поставки вагонов № 645/14/ТГ от 24.03.2014г.	Поставка полувагонов		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор аренды № 679/14/ТГ (СУБ) от 15.07.2014г.	Аренда вагоны/платформы/полувагоны		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор аренды № 692/14/ТГ (СУБ) от 30.06.2014г.	Аренда вагоны/платформы/полувагоны		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор аренды № 693/14/ТГ (СУБ) от 30.06.2014г.	Аренда вагонов		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор купли-продажи долей уставного капитала ООО «РРЛ» от 24.10.2014г.	Покупка 100% долей ООО «РРЛ»		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор финансовой аренды (лизинга) № 732/14/ТГ (В) от 08.10.2014г.	Приобретение вагонов-цистерн		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.

Договор поставки цистерн № 732/14/ТГ от 08.10.2014г.	Поставка цистерн		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор поручительства № 732/14/РС к договору поставки цистерн № 732/14/ТГ от 08.10.2014г.	Поручитель отвечает перед Покупателем за обязательства Поставщика по договору поставки цистерн № 732/14/ТГ от 08.10.2014г.		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор субаренды № 742/15/ТГ (СУБ) от 25.03.2015г.	Аренда цистерн		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор займа с процентами № 13.02/2014 от 13.02.2014г.	Денежные средства	Одобрение вынесено на СД 26.05.15.		
Договор займа № 1/14/з от 13.03.2014г.	Денежные средства		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор займа № 2/14/з от 29.04.2014г.	Денежные средства	Одобрение вынесено на СД 26.05.15.		
Договор займа № 21.05/14 от 21.05.2014г.	Денежные средства	Одобрение вынесено на СД 26.05.15.		
Договор займа № 20.06/2014 от 20.06.2014г.	Денежные средства	Одобрение вынесено на СД 26.05.15.		
Договор займа № 5/14/з от 28.07.2014г.	Денежные средства	Одобрение вынесено на СД 26.05.15.		

Договор займа с процентами № 06.08/14 от 06.08.2014г.	Денежные средства	Одобрение вынесено на СД 26.05.15.		
Договор займа № 6/14/з от 28.08.2014г.	Денежные средства	Одобрение вынесено на СД 26.05.15.		
Договор займа № Д14/3-09 от 04.12.2014г.	Денежные средства		Одобрена	Акционер Общества ПАО «ТрансФин-М» и члены СД Общества Зотов Д. А. и Сергеева Е. М.
Договор займа № 7/14/ТГ/З от 29.12.2014г.	Денежные средства	Одобрение вынесено на СД 26.05.15.		
Договор займа № 29.01/15 от 29.01.2015г.	Денежные средства	Одобрение вынесено на СД 26.05.15.		

Состав Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества

Председатель Совета директоров:

ФИО: Зотов Дмитрий Анатольевич

Год рождения: 1969

Образование: Высшее

Место работы: ПАО "ТрансФин-М"

Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор
Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

ФИО: Бабаев Тимур Салманович

Год рождения: 1985

Образование: Высшее

Место работы: ООО "Управляющая компания "ИНТР-Капитал"

Наименование должности по основному месту работы: Исполнительный директор
Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

ФИО: Бадырханов Арсен Максutowич

Год рождения: 1984

Образование: Высшее

Место работы: Негосударственный пенсионный фонд "БЛАГОСОСТОЯНИЕ"

Наименование должности по основному месту работы: Заместитель руководителя департамента проектного финансирования - начальник отдела транспорта и инфраструктуры

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

ФИО: Благодатских Иван Александрович
Год рождения: 1977
Образование: Высшее
Место работы: ОАО "СГ-Транс"
Наименование должности по основному месту работы: Советник Президента
Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

ФИО: Сергеева Елена Михайловна
Год рождения: 1975
Образование: Высшее
Место работы: ПАО «ТрансФин-М»
Наименование должности по основному месту работы: Заместитель генерального директора
Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

ФИО: Карасев Анатолий Александрович
Год рождения: 1984
Образование: Высшее
Место работы: АО "Т-Генерация"
Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор
Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

В течение 2014 года членами Совета директоров были совершены следующие сделки с акциями общества:

Фамилия, имя, отчество члена Совета директоров	Дата сделки	Содержание сделки, совершенной с акциями общества (покупка/продажа/дарение/иное)	Категория (тип) и количество акций, являвшихся предметом сделки
В отчетном периоде указанные сделки не совершались			

Состав исполнительных органов акционерного общества

В соответствии с Уставом общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор.

Генеральный директор:

ФИО: Карасев Анатолий Александрович
Год рождения: 1984
Образование: Высшее
Место работы: АО "Т-Генерация"
Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор
Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

В течении 2014 года единоличным исполнительным органом общества были совершены следующие сделки с акциями общества:

Фамилия, имя, отчество члена исполнительных органов общества	Дата сделки	Содержание сделки, совершенной с акциями общества (покупка/продажа/	Категория (тип) и количество акций, являвшихся предметом сделки
--	-------------	---	---

		дарение/иное)	
В отчетном периоде указанные сделки не совершались			

Сведения о выплате вознаграждений исполнительному органу и членам Совета директоров Общества

Политика акционерного общества в области вознаграждений и компенсаций расходов исполнительному органу и членам Совета директоров Общества отсутствует.

В 2014 году совокупный размер вознаграждений по Совету директоров, (включая заработную плату членов органов управления акционерного общества, являвшихся его работниками, в том числе работавших по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе соответствующего органа управления, а также иные виды вознаграждений, которые были выплачены акционерным обществом в течение отчетного года), составил 4 829 050,00рублей.

Вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется как фиксированная сумма, в соответствии с трудовым договором, также по итогам каждого года и за особые достижения может выплачиваться дополнительное вознаграждение. Отдельно размер вознаграждения единоличного исполнительного органа не раскрывается с учетом установленного в АО режима конфиденциальности в отношении сведений о вознаграждении единоличного исполнительного органа.

Информация о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ, однако, Общество обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и ознакомлению с информацией о деятельности общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами Банка России.

Основным принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

Дополнительная информация для акционеров

Уставный капитал общества составляет 1 150 000 000 (Один миллиард сто пятьдесят миллионов) рублей и разделен на 1 150 000 000 (Один миллиард сто пятьдесят миллионов) штук обыкновенных акций номиналом 1 (один) рубль каждая.

Регистратором Акционерного общества "Т- Генерация" в соответствии с заключенным договором является ЗАО «Новый регистратор»:

Адрес (адреса): 107996, г.Москва, ул. Буженинова, д.30

Контактные телефоны регистратора: 8 (495)980-11-00

Сведения о лицензии, выданной регистратору: профессиональная деятельность ведётся на основании бессрочной лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра, выданной Федеральной службой по финансовым рынкам № 10-000-1-00339 от 30.03.2006.

По вопросам получения доступа к информации для акционеров можно обращаться:
Адрес (адреса): Р.Ф., г. Москва, Университетский проспект,12.
Контактные телефоны: 8 495 418 04 04